

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva
dne 22.8.2022 konaného v Milejovické hospodě

Obec Milejovice

začátek: 19:00

konec: 19:10

Přítomní zastupitelé:

Michal Fouček
Miroslav Havel
Michaela Jung
Tomáš Ryba
Svatava Tichopádová

Omluvení zastupitelé:

Petr Popelka

Neomluvení zastupitelé:

Zdeněk Samec

Starostka po zahájení schůze informovala o obdržení rezignace na funkci zastupitele od Miroslava Jezla. Rezignace dorazila na obecní úřad počátkem srpna. Miroslav Jezl uvedl, že rezignuje na mandát zastupitele obce z důvodu nespolupráce starostky. Neuvedl však důvod, že se odhlásil a v obci Milejovice nemá trvalý pobyt, díky čemuž mandát zanikl. Tomáš Ryba dodal, že starostka obce Miroslavu Jezlovi věnovala hodně času.

Od 5. srpna 2022 se stal novým zastupitelem náhradník Zdeněk Samec, který nedorazil bez omluvy na schůzi. Nesložil slib zastupitele obce.

Schválený program: (5 – 0 – 0)¹⁾

1. Ustanovení zapisovatele
2. Ustanovení ověřovatelů zápisu
3. Zrušení OZV 5 / 2021
4. Diskuze

Program byl schválen.

Starostka obce upozornila na pořizování audiozáznamu.

Jednotlivé body schváleného programu (usnesení):

ad 1. Ustanovení zapisovatele

Starostka obce ustanovila zapisovatelem zasedání Michala Foučka.

Bod 1 berou zastupitelé na vědomí.

ad 2. Ustanovení ověřovatelů zápisu

Starostka obce ustanovila ověřovatele zápisu Miroslava Havla a Tomáše Rybu.

Bod 2 berou zastupitelé na vědomí.

ad 3. Zrušení OZV 5 / 2021 (5 – 0 – 0)¹⁾

Starostka obce sdělila, že se jedná o obecně závaznou vyhlášku číslo 5 z roku 2021 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace. Vyhláška byla probírána před schválení. Jednalo se o možnost příjmu pro obec, jak se budou noví uživatelé kanalizace připojovat, pokračovala. Podkladem pro vyhlášku byl odhad od soudního znalce.

V červnu se na obec obrátil advokát , zaplatit tento poplatek. se musí do konce srpna připojit na kanalizaci. Advokát obce starostce vysvětlil, že vyhláška o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace je rozporuplná. Pokud se objeví kverulant i v místě, kde vyhláška funguje, tak v případě soudu obec spor prohraje. Vyhláška byla dělaná dle metodiky a vyhlášek z jiných obcí. Pokud se dohodneme, můžeme se pokusit nechat udělat novou vyhlášku vypracovanou právníkem. Nejlepším řešením dle informace od právníka je promítnutí peněz, se kterými obec počítala jako příjmem, všem do zvýšeného stočného, informoval Michal Fouček. Jedná se o nejjednodušší a nejčistší cestu, dodala starostka. se zeptal, o jakou částku se jedná. Šlo by se přibližně o 50 000,- Kč ročně, tedy na obyvatele by se stočné zvedlo o 500,- Kč, odpověděl Michal Fouček, a samozřejmě bude záležet na počtu připojených obyvatel. Díky budou všichni platit víc, dodal Tomáš Ryba.

Podle mají platit za připojení všichni od roku 2002, řekl. Michal Fouček sdělil, že platnost vyhlášky je od začátku roku 2022, přesně neví, zda je datum platnosti od 4. ledna 2022. , že platit mají všichni, co se připojili po roce 2002. Vyhláška vstoupila v platnost počátkem roku 2022, potvrdila starostka. Kdo se připojil do konce roku 2021

by neplatit poplatek za zhodnocení připojeného pozemku. nakonec ,
že se jedná o vyhlášku pro Českou republiku o připojení ke kanalizaci. Starostka řekla,
že probíráme ale Obecně závaznou vyhlášku číslo 5 / 2021 obce Milejovice. Kdyby neměla
pravdu, tak vyhlášku obec neruší, . Jedná
se o slovíčkaření, odpověděla starostka a pokračovala. Když se OZV porovná s vyhláškou z jiné
obce, je totožná. Pouze se neobjevil v jiné obci žádný kverulant. Tomáš Ryba dodal, že v tomto
případě je chráněn občan proti obci, i když je vyhláška v pořádku. Jsou obce, kde vyhlášky fungují,
dodala starostka. Případné přepracování vyhlášky by muselo být do konce roku. Vyhláška musí
být vydaná v roce kolaudace, která byla letos, upřesnila starostka. Případně se úprava vyhlášky řešit
nebude a upraví se výše stočného, . Než by se soudila s upravenou
vyhláškou, zvýšila by stočné, řekla starostka svůj názor.

Starostka nechala hlasovat o zrušení OZV 5 /2021 - o místním poplatku za zhodnocení stavebního
pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace.

**Bod 3 byl schválen – Zastupitelé schválili zrušení OZV 5 / 2021 - o místním poplatku
za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace.**

ad 4. Diskuze

Při opravách Dobré Vody bylo počítáno s opravou 30 % omítek. Jakmile se sáhlo na omítku,
začala se sypat a nyní jsou již na 70 % omítek. Při kontrolním dnu byl přítomen i pan Michal Burda,
který připravoval rozpočet. V rozpočtu bylo počítáno i s pracemi, které ale firma nemůže provést
a zvýšené náklady na opravu omítky budou odečteny od prací, které firma nemůže provést. Jedná
se přibližně o 70 000,- Kč, informovala starostka.

Obec k dnešnímu dni má skoro 1,5 miliónu na účtu.

SÚS JčK informovala starostku, že oprava silnice v Milejovicích je na prvním místě. Začátkem
roku by se měl opravit průtah obcí a snad již nebude oprava odsunuta, dodala starostka.

Zapsal:

Michal Fouček

Ověřovatelé:

Miroslav Havel

Tomáš Ryba

Obec Milejovice, Milejovice 46, 387 01 Volyně, IČ: 00667706

Telefon: +420 380 120 520 (úřední hodiny ST 18:00 – 20:00), Mobil: +420 722 908 742

Zvukový záznam schůze je uložen na obecním úřadě
e-mail: obec@milejovice.cz, web: <http://www.milejovice.cz>

stránka 3 z 4

¹⁾ (x – y – z) x = hlasovalo pro, y = hlasovalo proti, z = zdrželo se hlasování

Starostka obce:

Svatava Tichopádová